



Wir suchen für unsere Kunstgalerie mit Kulturveranstaltungen begeisterte Nachfolge!

- 5 Meter hohes Ecklokal am Kirchenplatz
- durch 4 große Straßenfenster sehr gut einsichtig
- ebenerdig, professionell ausgestatteter großer und kleiner Galerieraum mit Abstellraum und Gasetagenheizung
- 25 Laufmeter Bilderschienen aus stabilen Aluminiumprofil mit der dazugehörigen Ausstattung
- Beamer, Optoma Ex762 fix montiert
- Bestuhlung und Allzwecktische für 40 Personen
- gepflegte Küche und Sanitäreanlagen über 10 Stufen erreichbar
- Küche neuwertig, voll ausgestattet mit Cateringgeschirr für ca 50 Personen

Nahtlose Weiterführung ab 1.1.2020 gewünscht!

Florianigasse 75 Tür 3-4, 1080 Wien

Nutzfläche: 65,03

Miete derzeit: € 1.133,04

Investitionsablöse: € 18.500

Bitte keine Makler!

Konzept mit Businessplan notwendig.

Für weiterführende Gespräche kontaktieren Sie:

Christiane Sandpeck

0699 11 213056

[christiane@sandpeck.com](mailto:christiane@sandpeck.com)

[www.sandpeck.com](http://www.sandpeck.com)